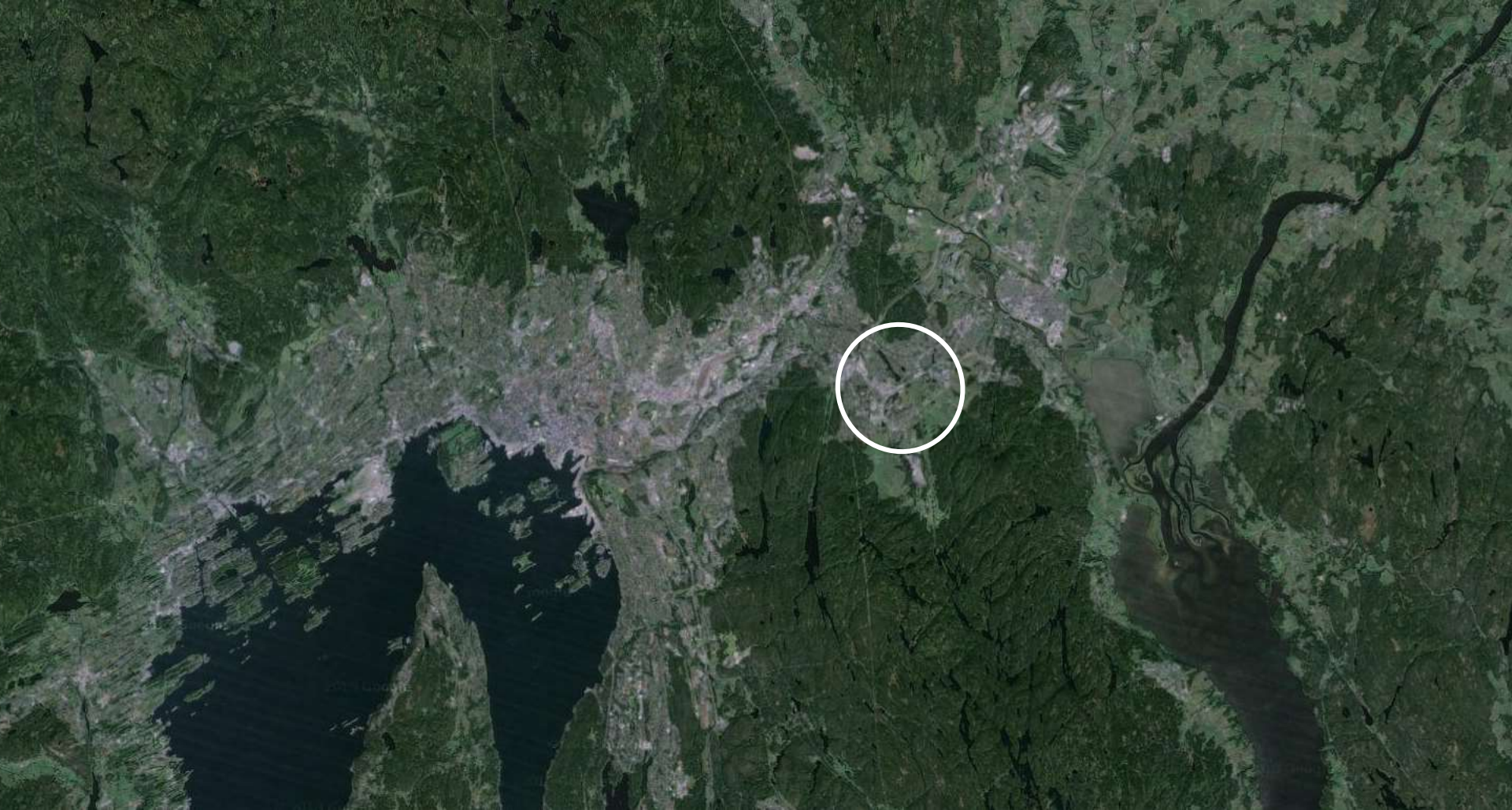
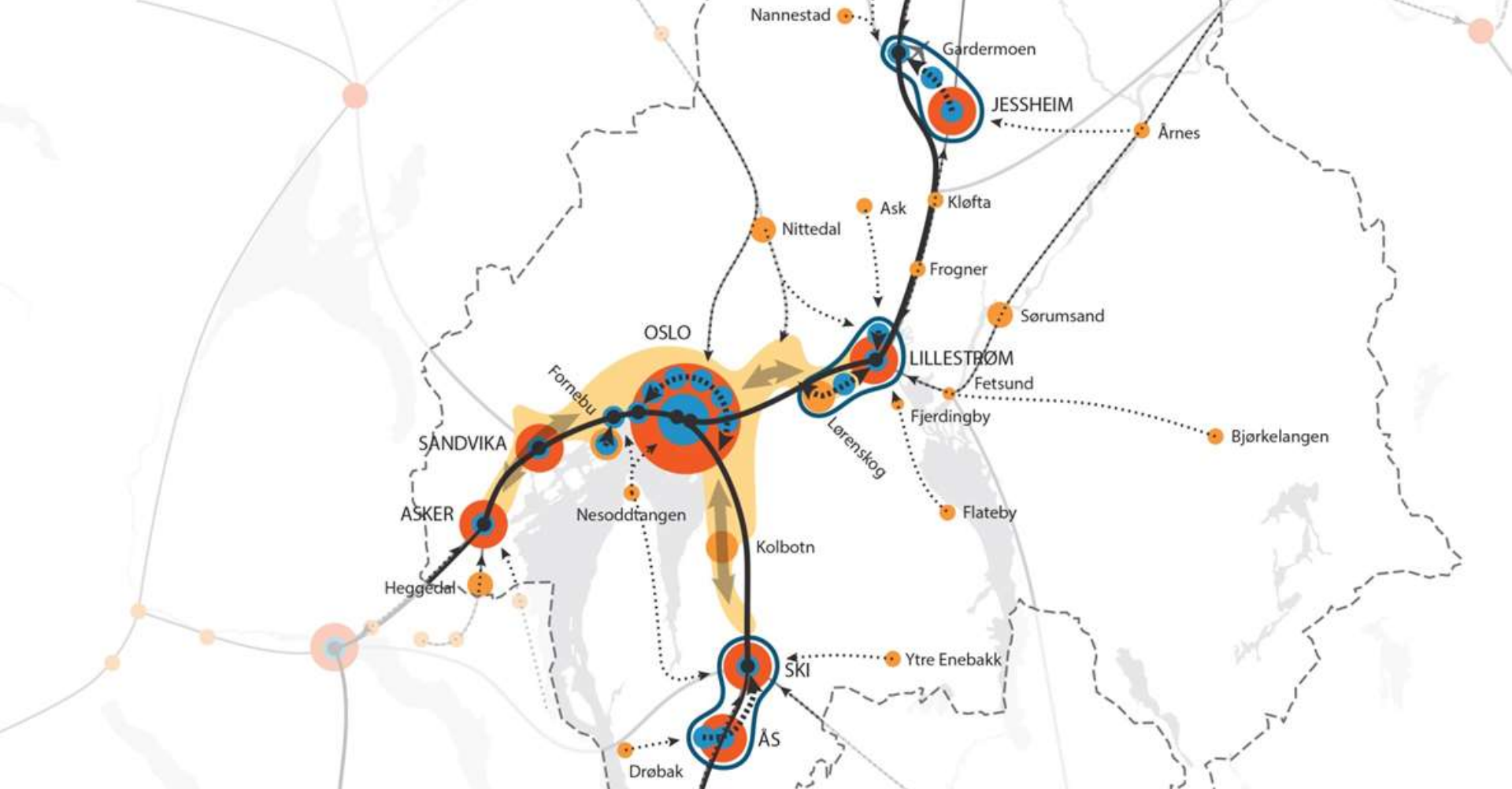




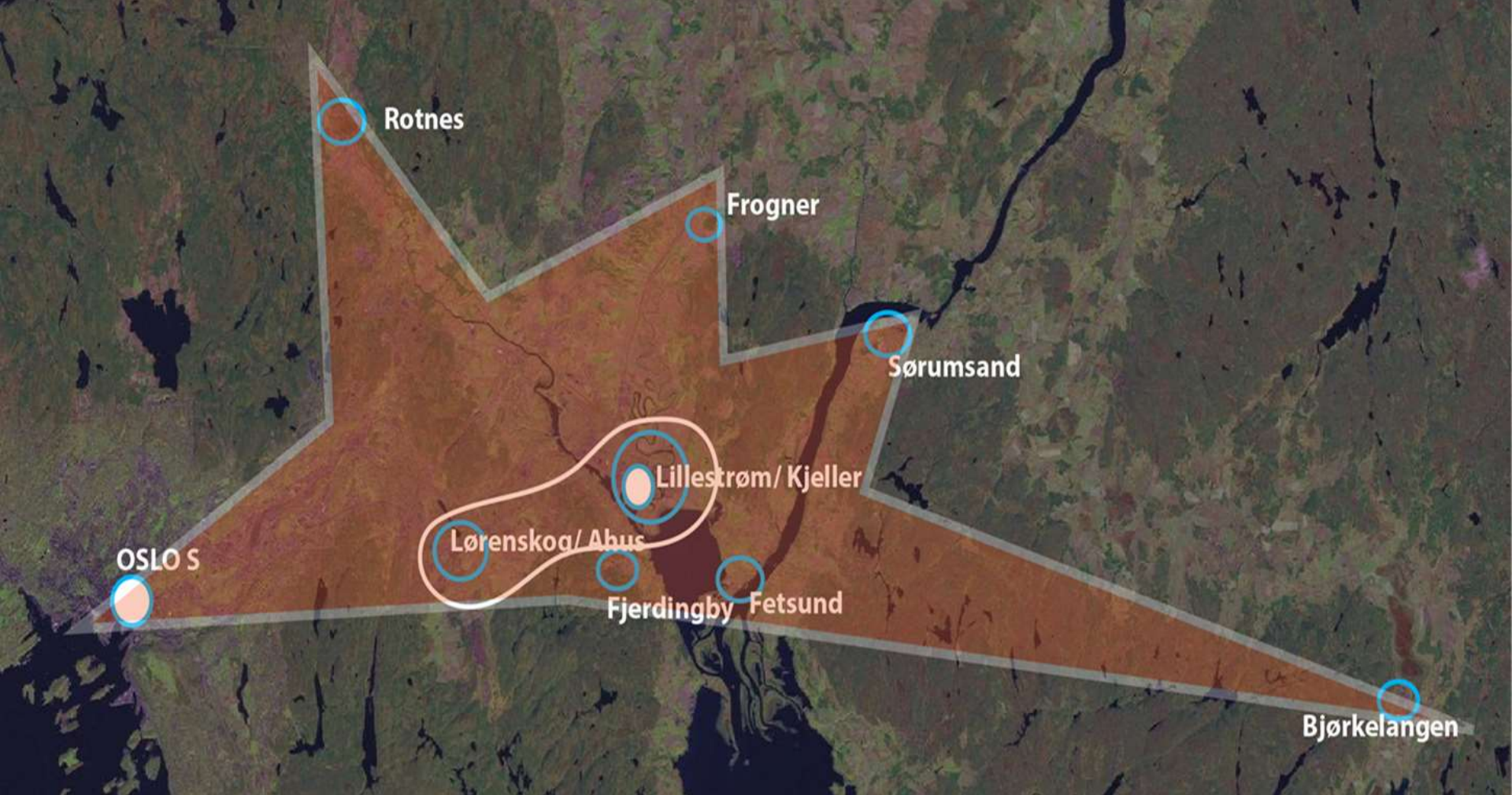
Planer og prosjekter i Lørenskog

Edina Midzic og Jannike Hovland, teknisk sektor i Lørenskog kommune



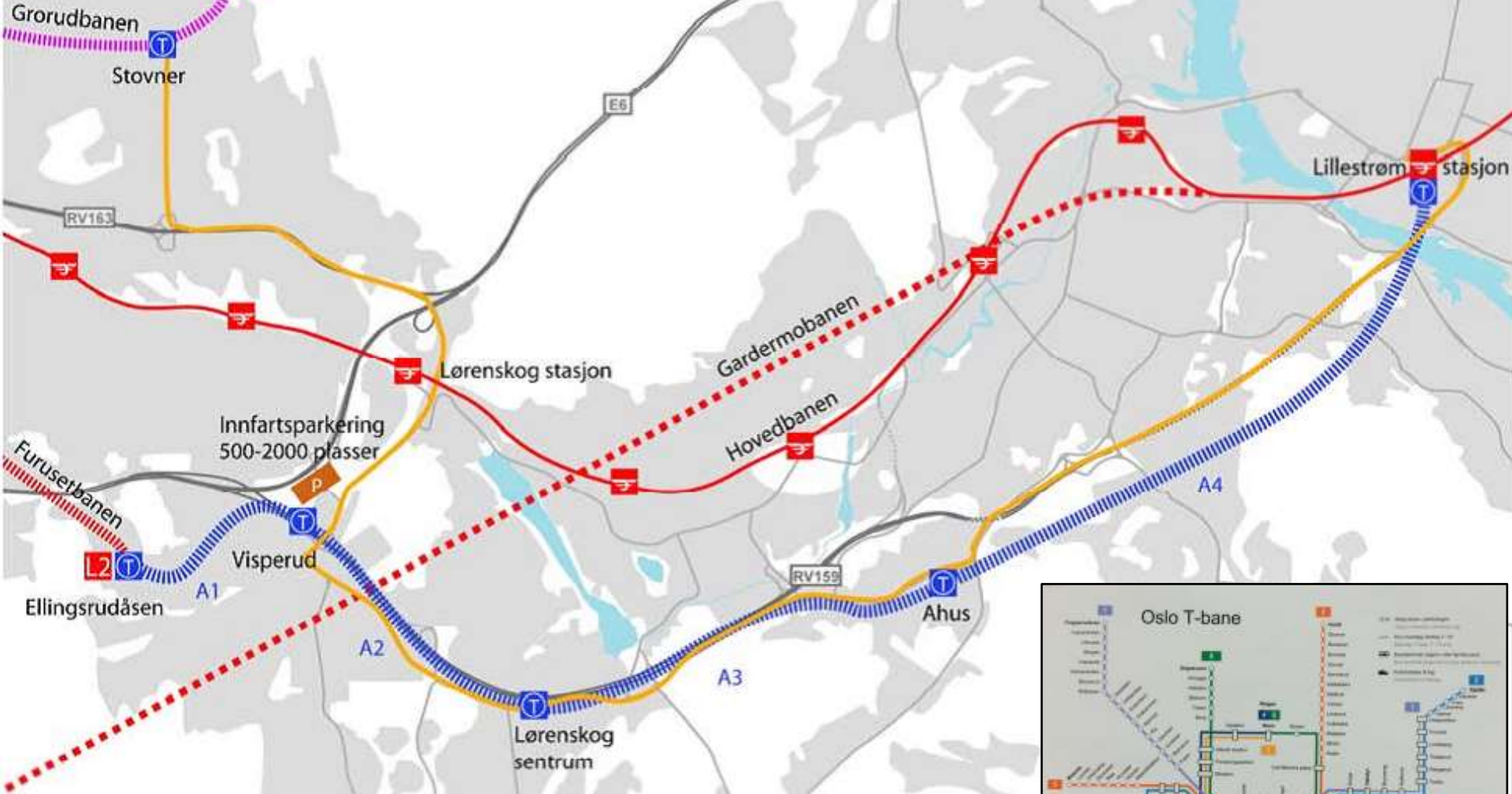
Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus

- ✓ Flerkjernet utvikling
- ✓ Bevare overordnet grønnstruktur
- ✓ Satse på kollektivtransport, sykkel og gange



Tvillingbyen – tyngdepunktet på Nedre Romerike

- ✓ Utviklingsanalyse for Tvillingbyen
- ✓ Regional næringsstrategi
- ✓ Innspill til regionalt mobilitetsprogram
- ✓ Oslopakke 3, Nasjonal transportplan (NTP) og KVU Oslonavet



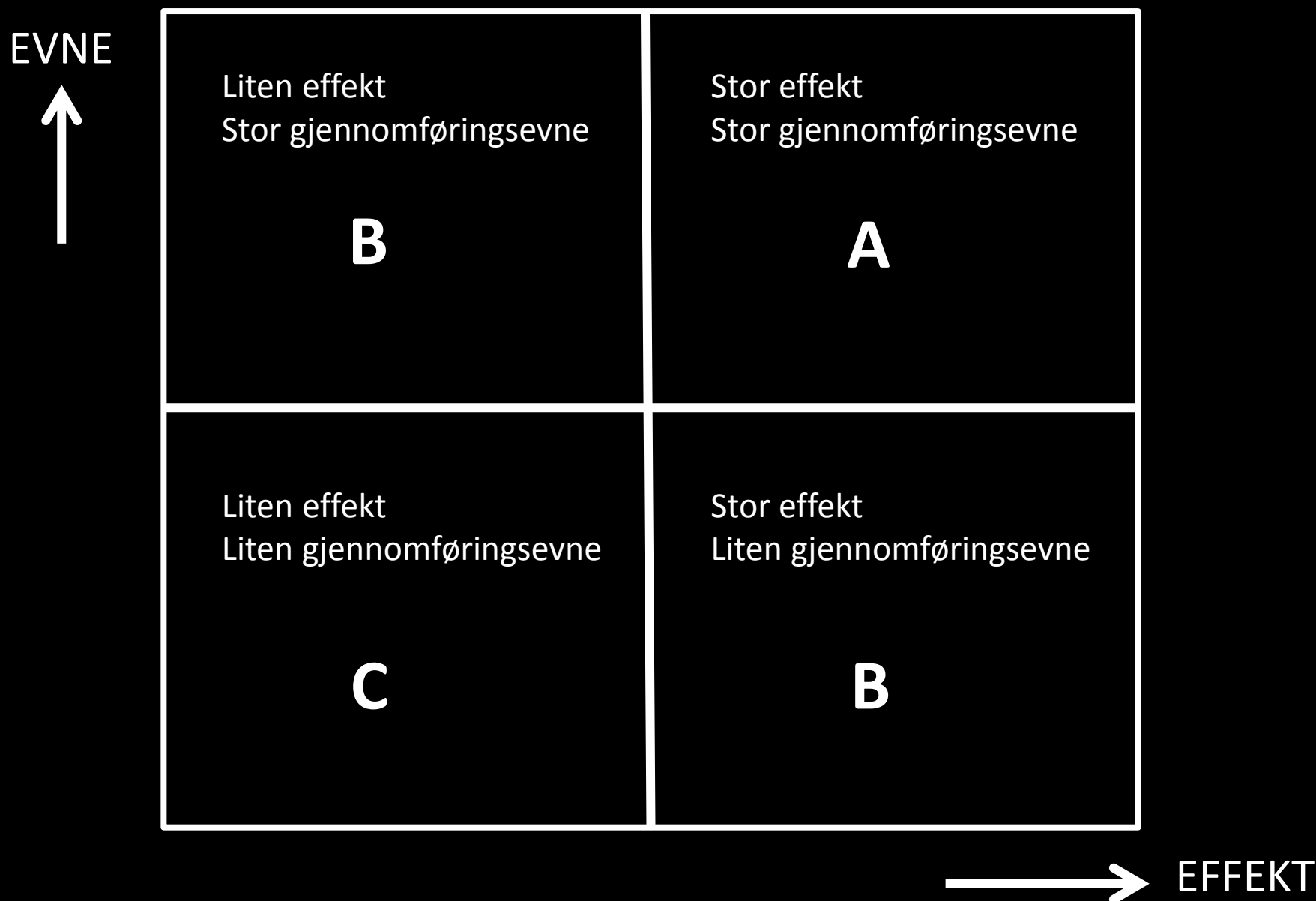
Konseptvalgutredning (KVU) for
kollektivbetjening Nedre Romerike



+ 0,85 °C



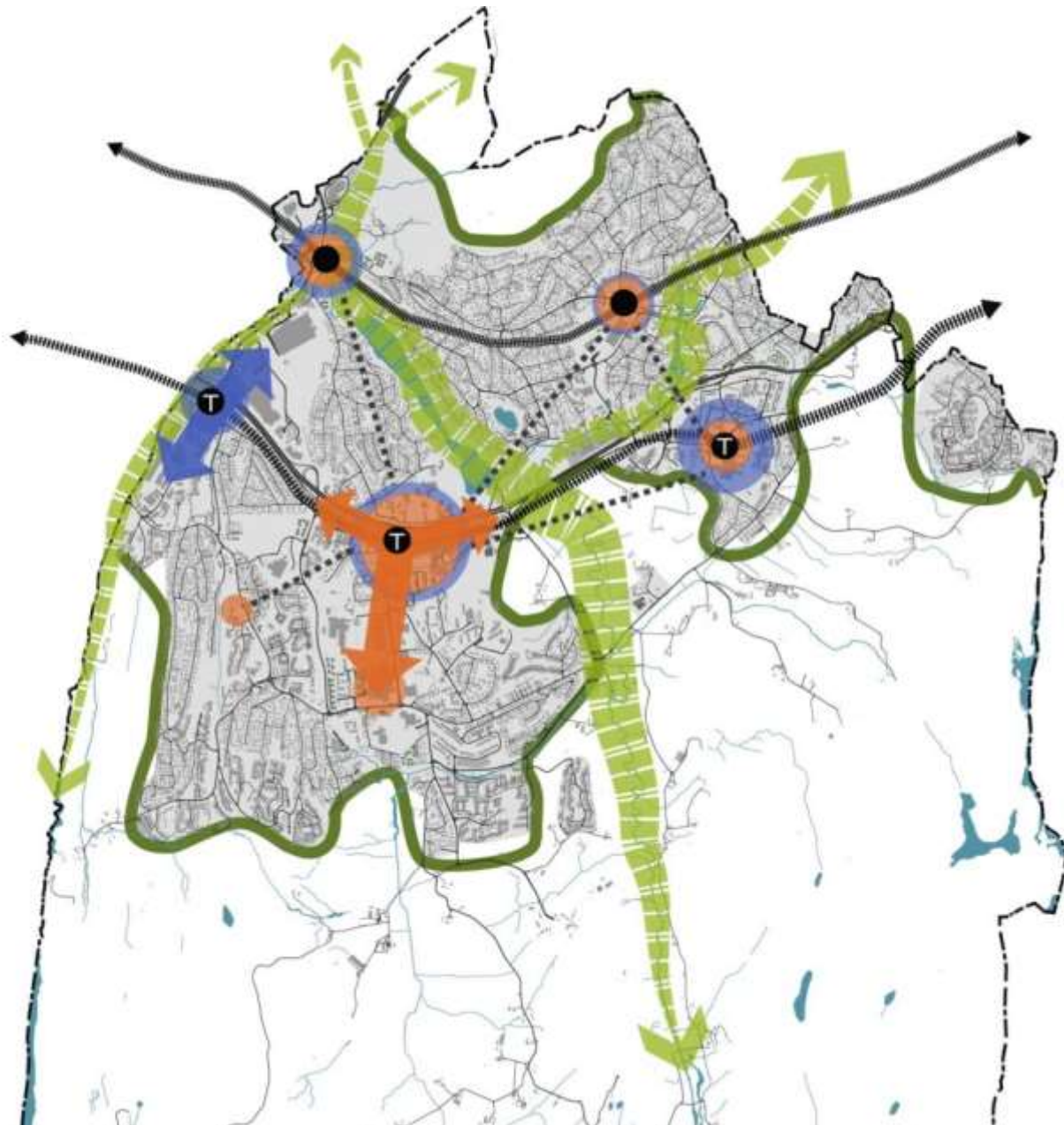
Kommunedelplan for klima og energi



Kommuneplanen 2015 - 2026



Arealstrategi

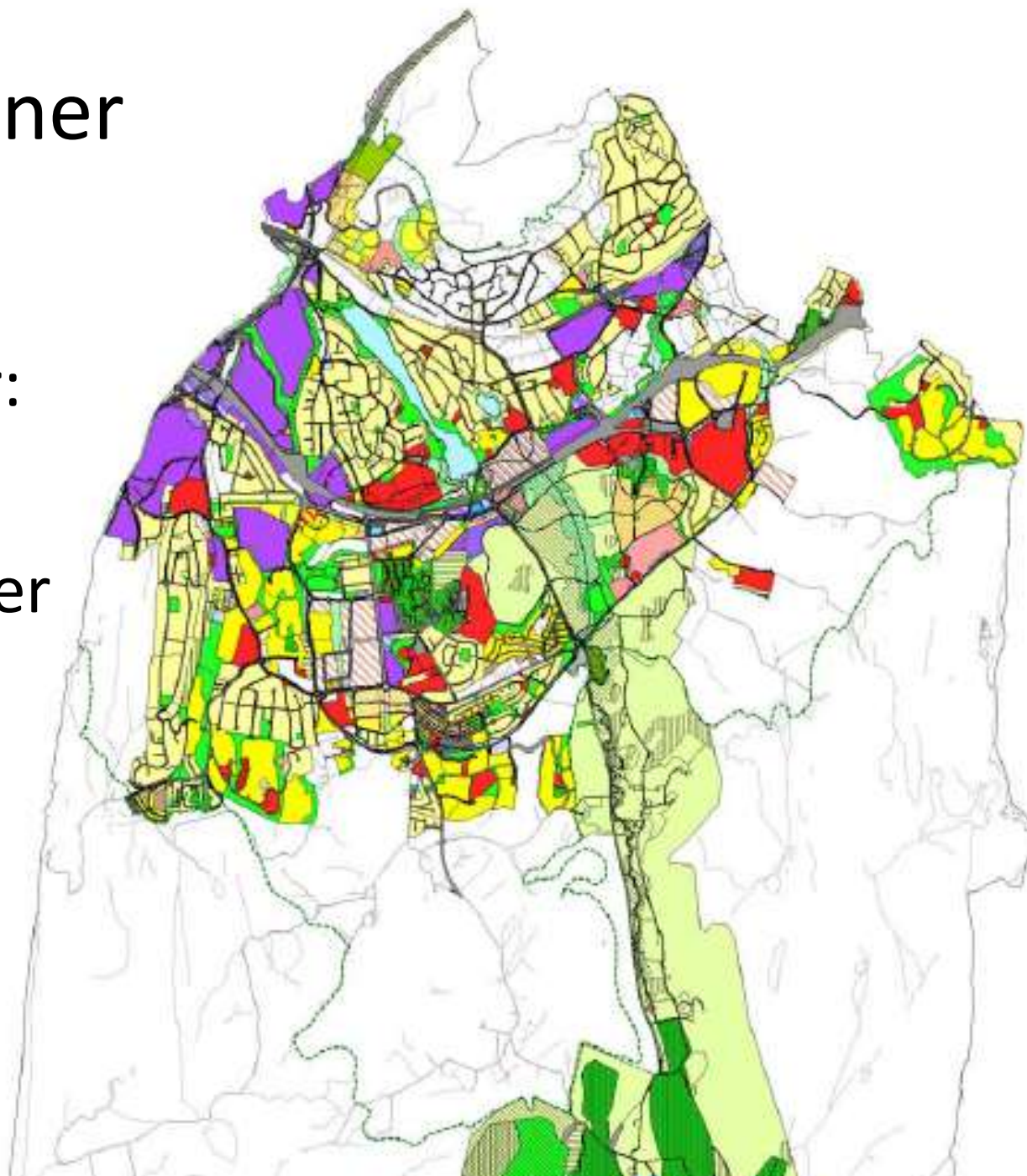


Gjeldende planer

Vi har 317 planer:

✓ 256 reg.planer

✓ 61 bebyg. planer



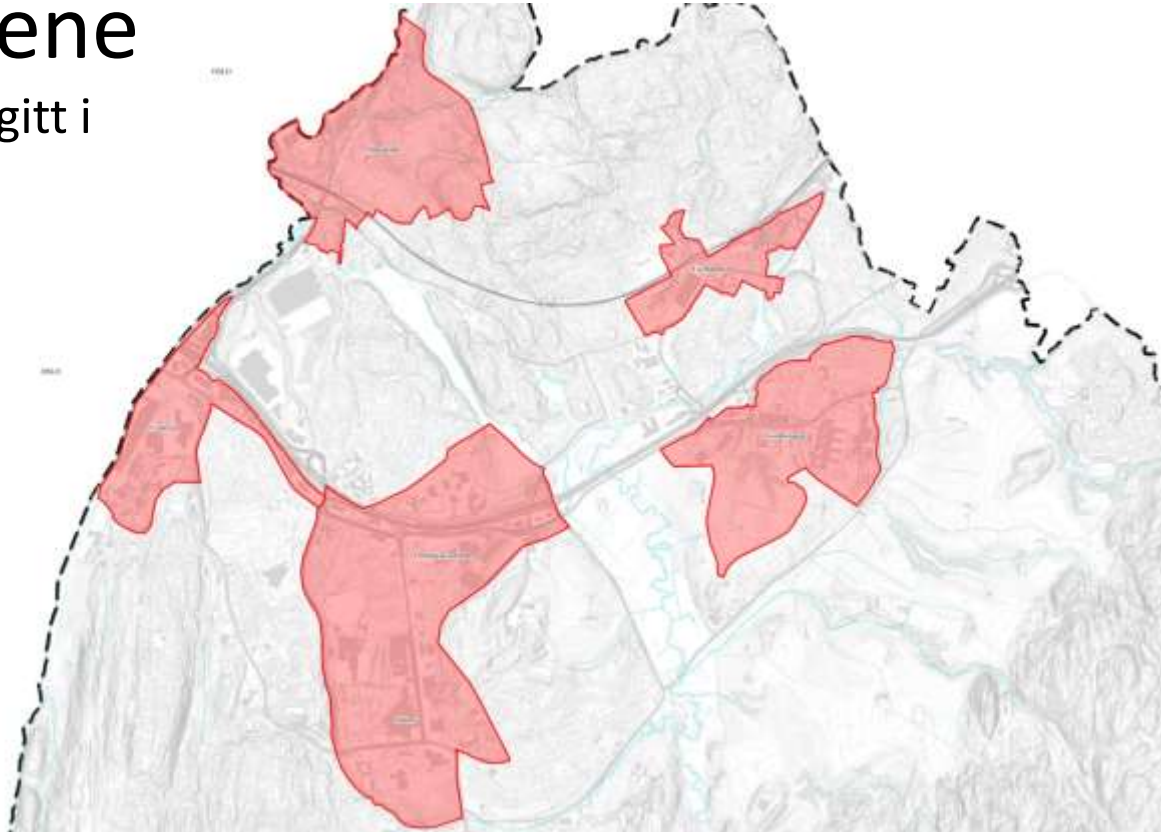
Elveparken

(Lørenskog grønne sentrum)



Utviklingsområdene

Retningslinjer for utvikling er gitt i
kommuneplanen





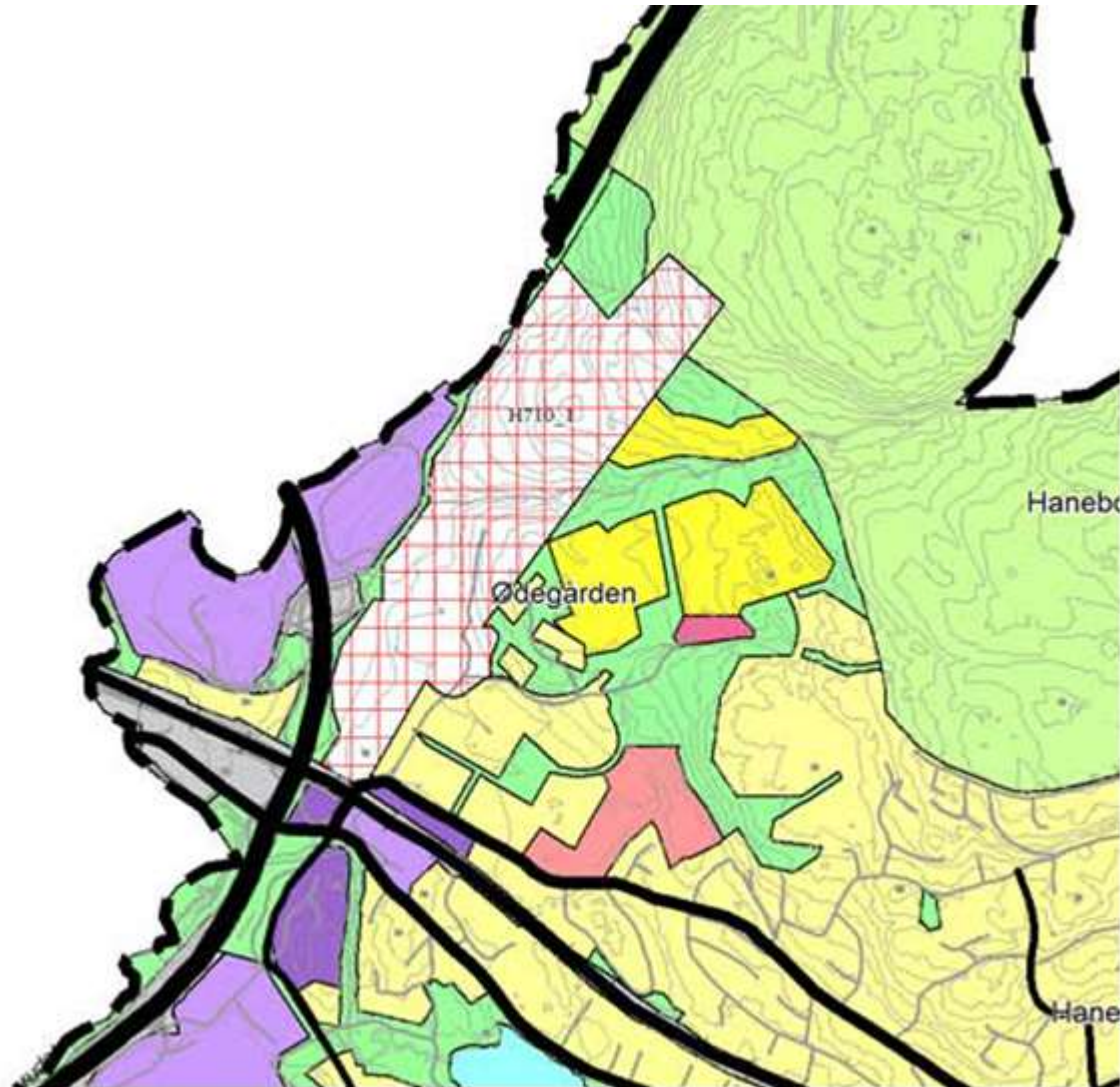
Lørenskog stasjon

Et regionalt kollektivknutepunkt

- ✓ Utvikle som sted
 - ✓ Flere arbeidsplasser
 - ✓ Godt kollektivtilbud
 - ✓ Godt gang/sykkeltilbud
 - ✓ Grønndrag
-
- ✓ Samarbeid mellom aktører
 - ✓ Løse flomproblemene
 - ✓ Fjerne høyspentledninger?
 - ✓ Utvikle stasjonen?
 - ✓ etc

Ødegaarden

- ✓ Kdp for Ødegaarden vedtatt 29.09.2010
- ✓ Vinterparken vedtatt 09.09.15 og stadfestet 13.01.16 av Klima- og miljødepartementet

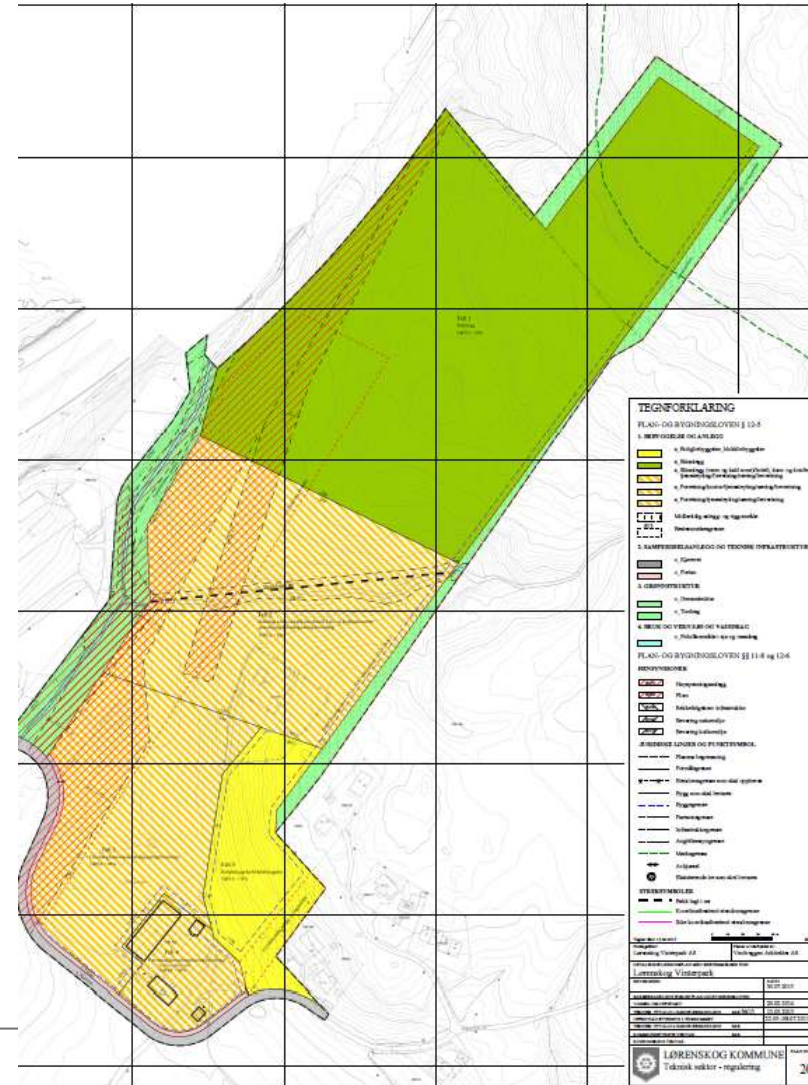


Ødegaarden 2013



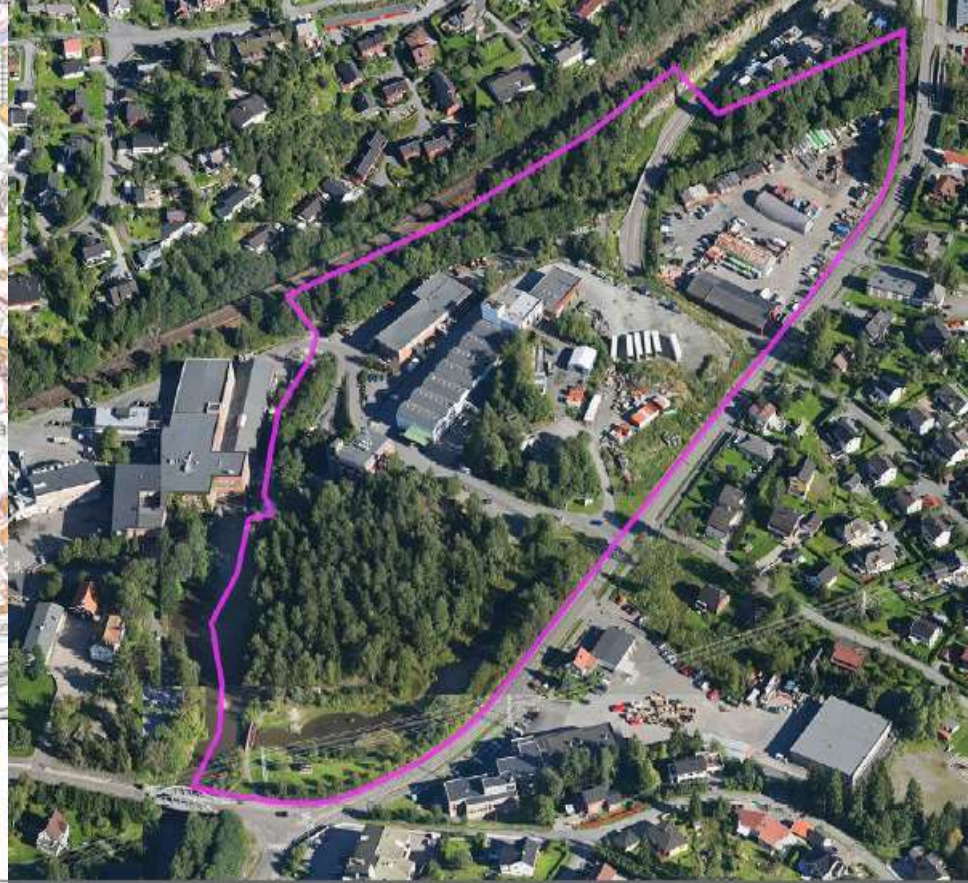
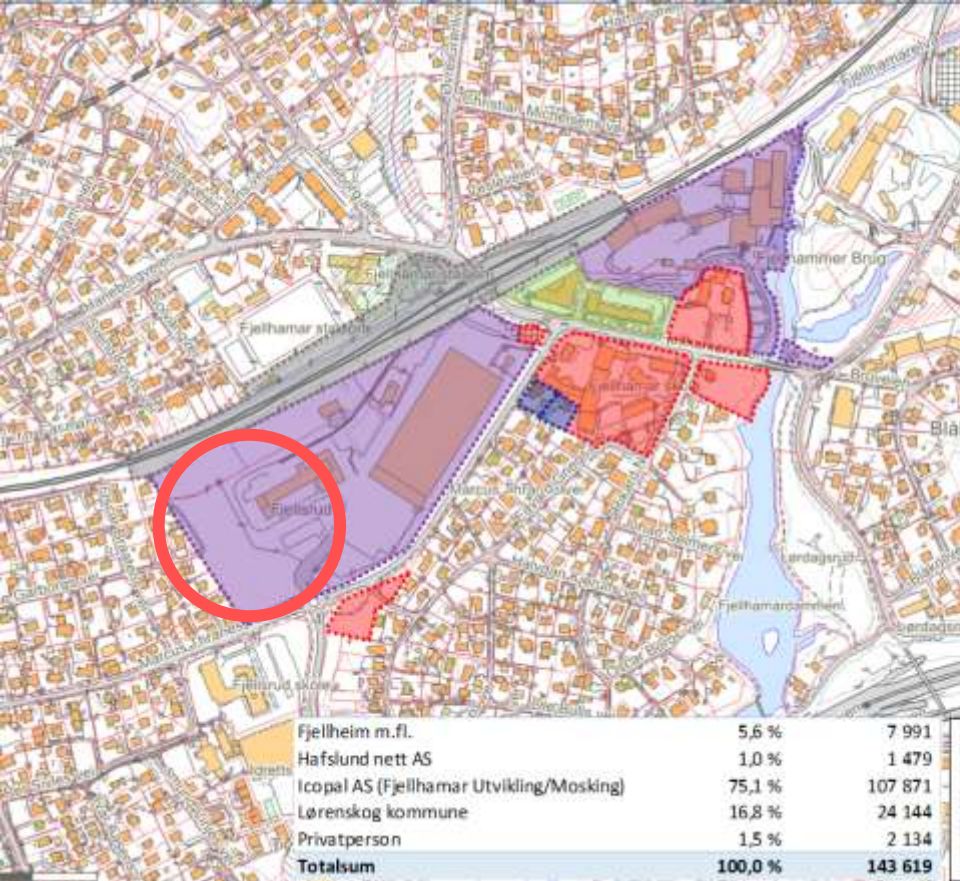


Ødegaarden i dag



Luhr skole og Framtia barnehage



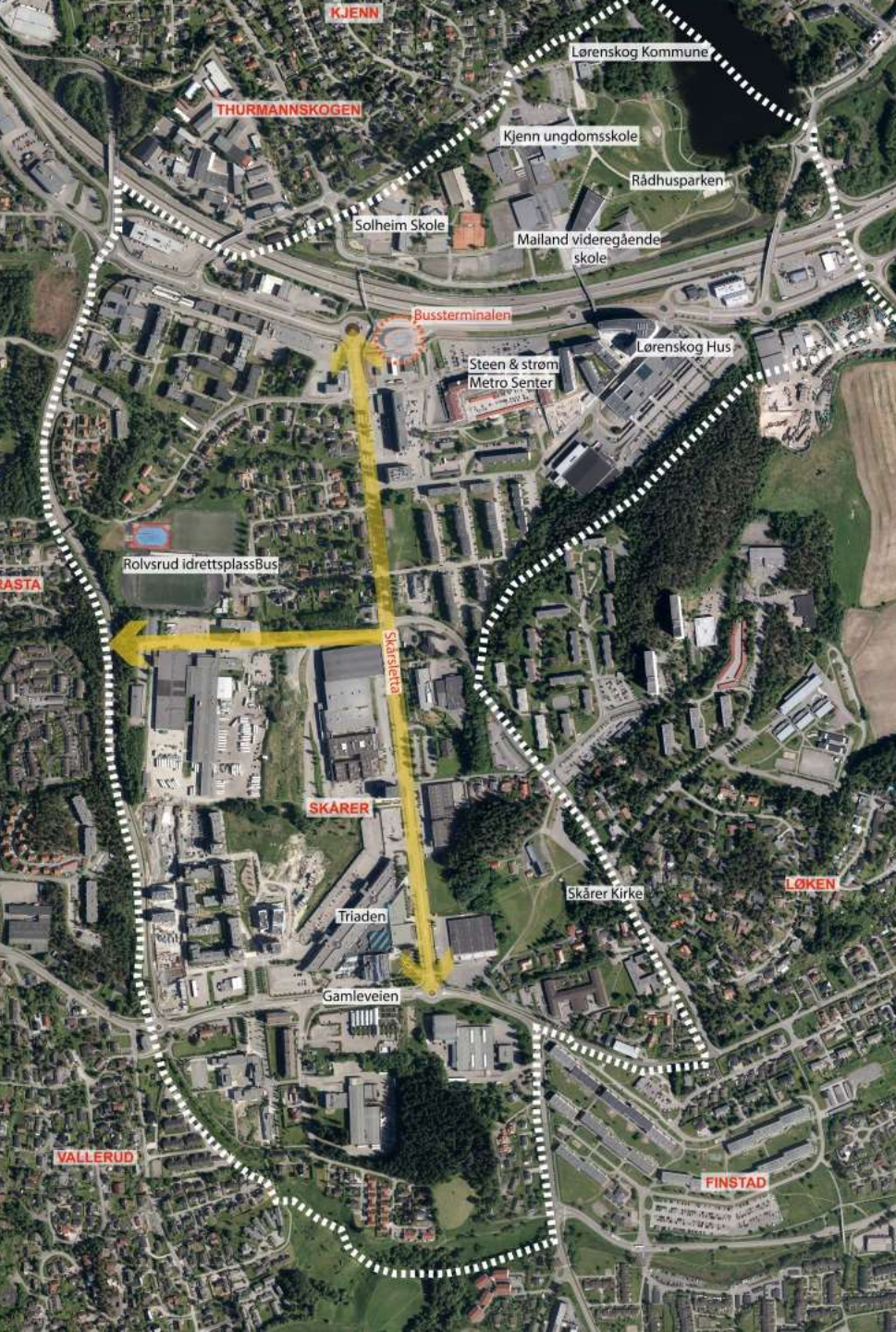


Fjellhamar



Sentralområdet

Veiledende plan for
offentlige rom



Planen skal omhandle

- ✓ gatestruktur og -kvalitet
- ✓ blågrønn struktur og kvalitet
- ✓ overvannshåndtering
- ✓ torg og møteplasser
- ✓ gang- og sykkelnett
- ✓ parker, grønne forbindelser og annen beplantning

Planlagt utbygging i sentralområdet



Illustrasjoner av planlagt utbygging
i Lørenskog sentralområde

Sivert & Sævi

5.01.2016

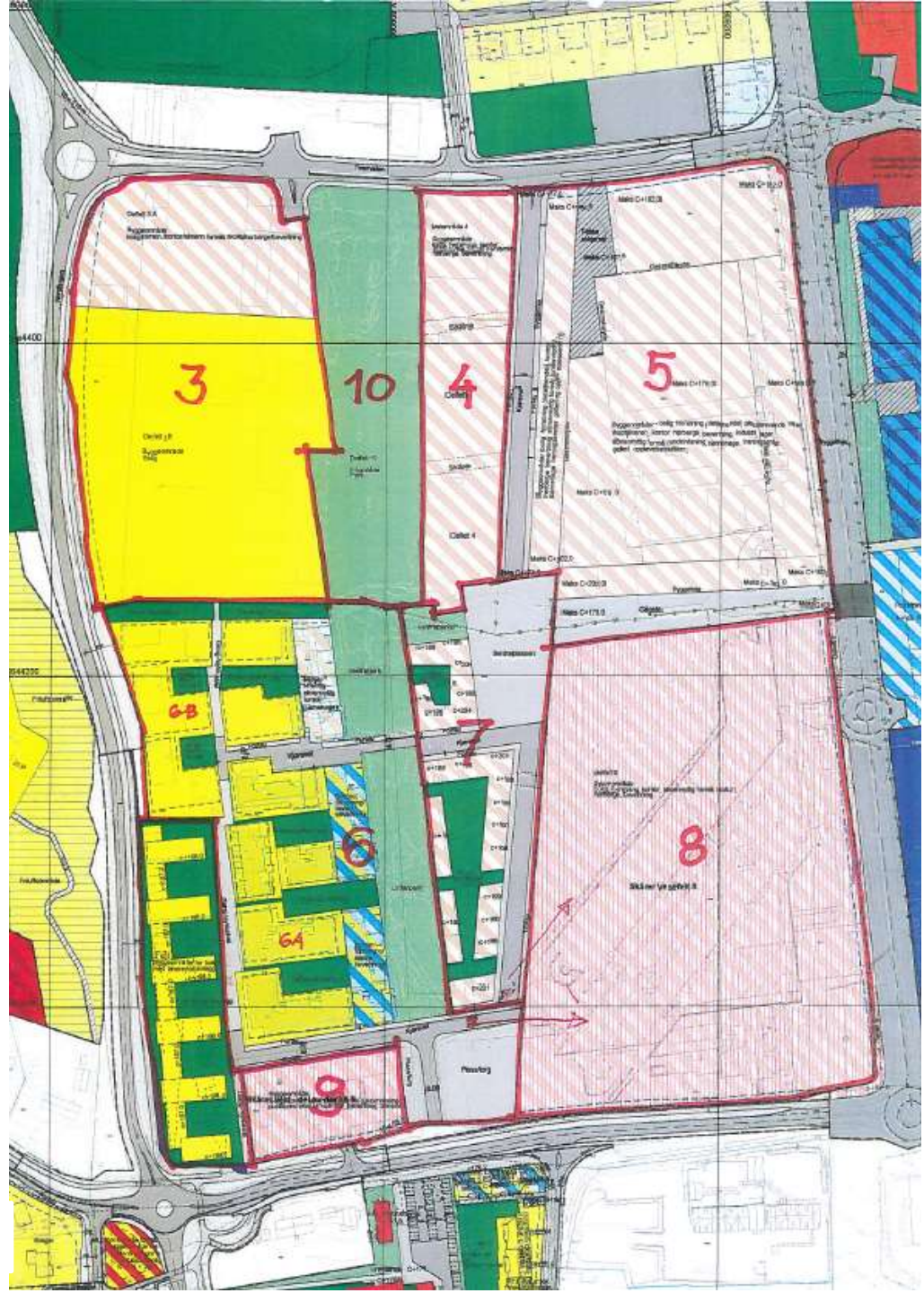
Lørenskog sentrum



Turmannskogen

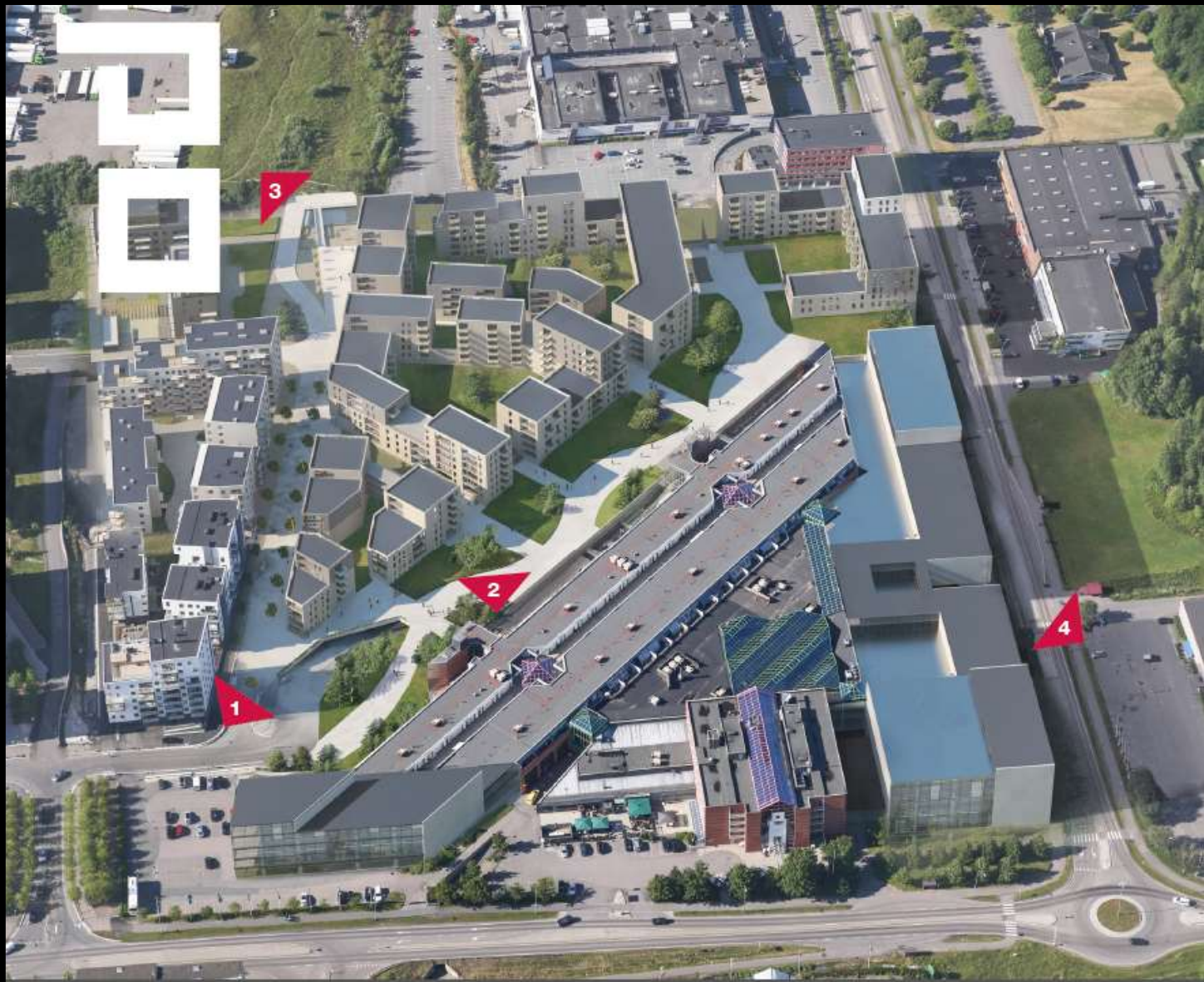


Vedtatt 10.09.2003





Skårer vest – felt 8



Skårer vest – felt 8





Skårer syd og
Masserud



Skårer syd

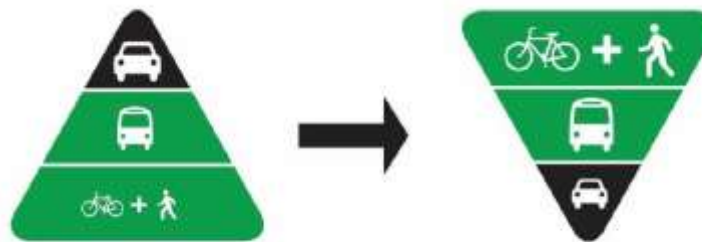


Skårer- sletta 50

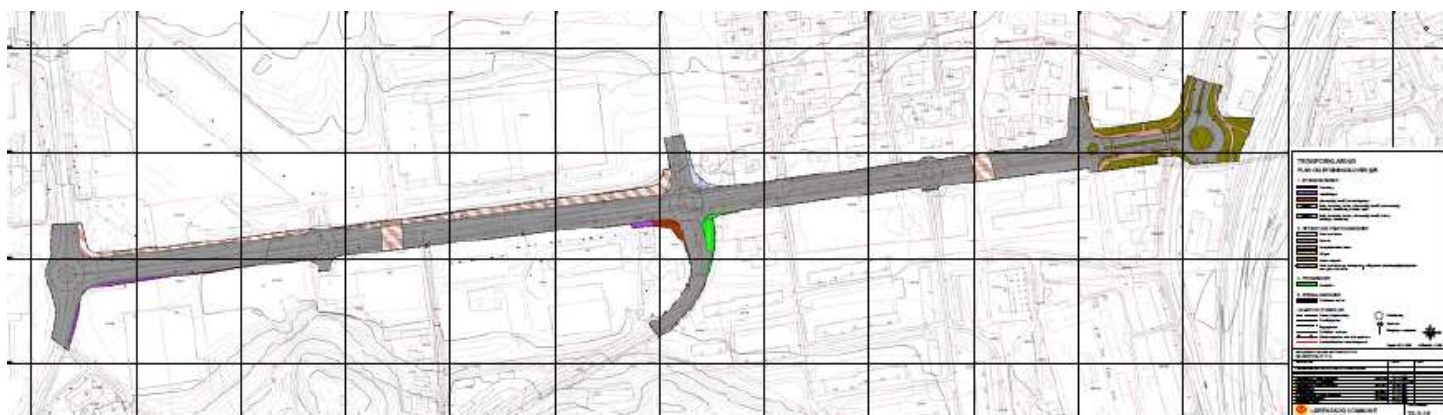


Skårersletta

vedtatt 2008



Figur 1 For å lykkes med å utvikle Skårersletta til et attraktivt sentrumsområde må fokuset endres fra å prioritere bilen til å legge til rette for gående og syklende samt kollektivtransport



Konsept A

Konsept B

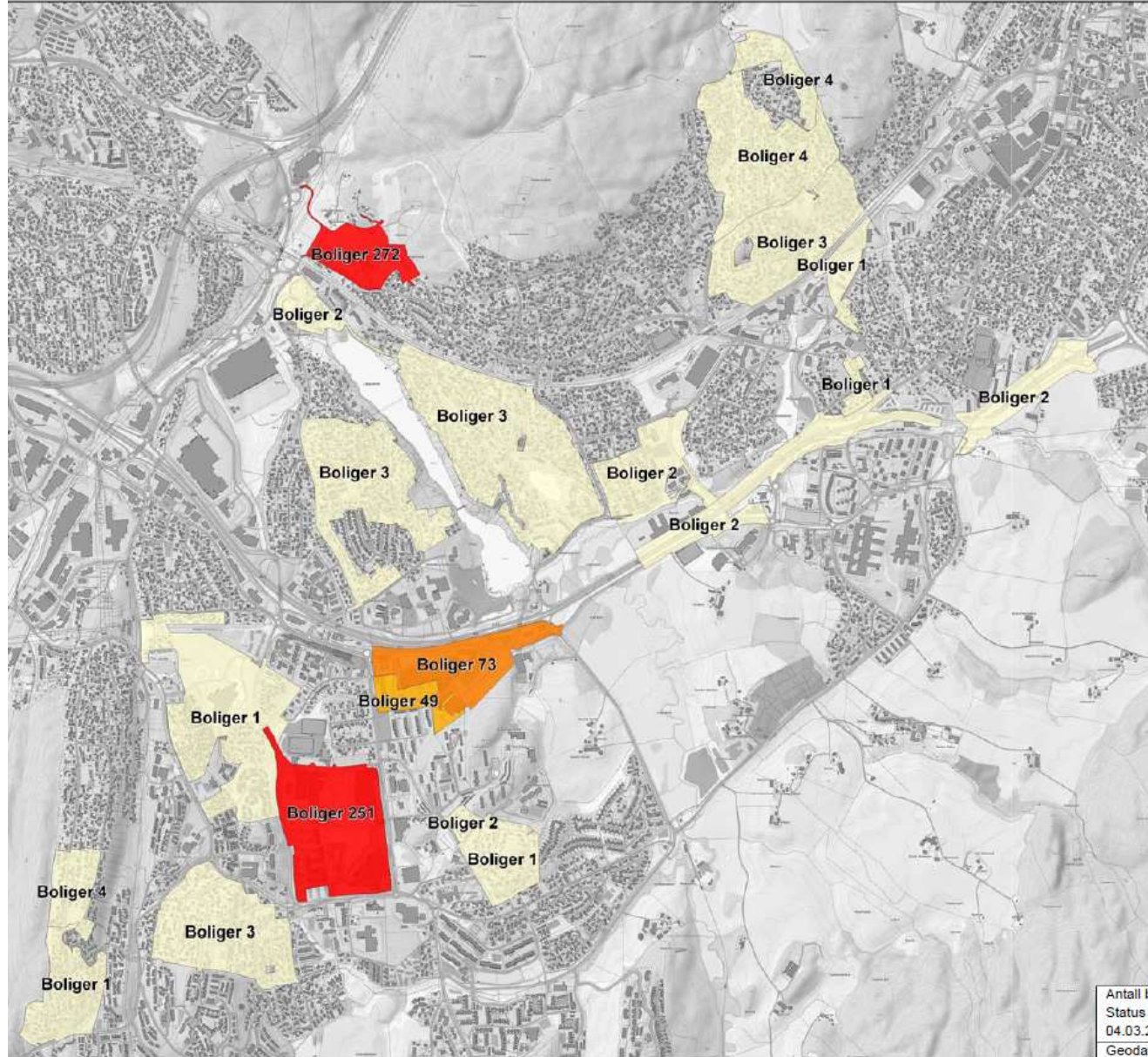
Konsept C



Ferdigstilte boliger i 2015

Dagens
boligmasse:

- ✓ 33,6%
eneboliger
- ✓ 29,6% småhus
- ✓ 35,9% blokker



Planer som skal komme

Kommuneplanen 2015 - 2026

Planstrategi



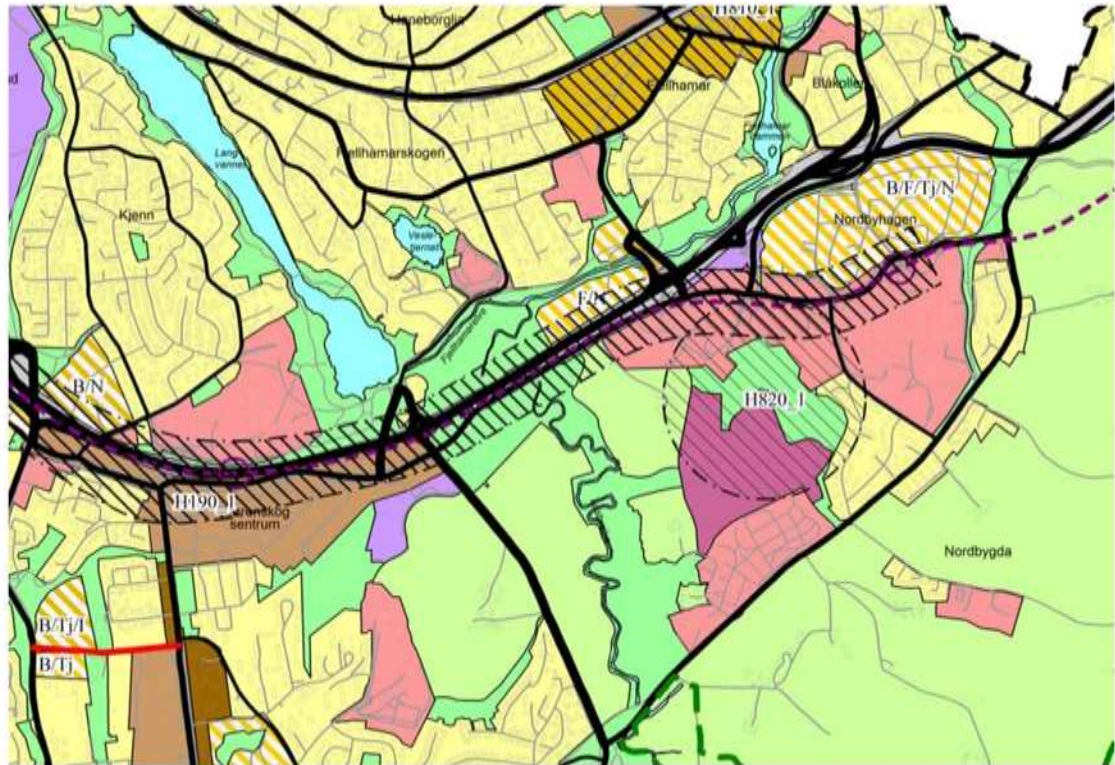
Mobilitätsplan



Ahusbane?



Sykkelbygd?



Visperud

som attraktiv næringspark

uten høyspentledninger

med elv, grønt, torg

ny T-banestasjon





$$P + I = \frac{1}{2} J$$

